

Marktgemeinde Groß-Schweinbarth
Protokoll Nr. 19

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die ordentliche Sitzung des **Gemeinderates**

der Marktgemeinde Groß-Schweinbarth am 30.05.2023
(öffentlicher Teil)

Sitzungsort: Gemeindeamt
2221 Groß-Schweinbarth, Hauptplatz 1
Sitzungsbeginn: 20.05 Uhr
Sitzungsende: 21.07 Uhr

Die **Einladung** wurde am 24.05.2023 elektronisch per E-Mail zugestellt.

Anwesend waren:

Bgm.	Mag. Marianne RICKL-LIST
Vbgm.	Mag. Karl PFALZ
GGR	Josef KÖPF
GGR	Hannes HAUTZINGER
GGR	DI Markus PAMPERL
GGR	Mag. Heinz LÄNGLE
GR	Sonja GRUBER
GR	Philipp SUCHODOLSKI
GR	Gertrude BÜRBAUM
GR	Ing. Helmut WIDHALM
GR	Josef EPP
GR	Dr. Oskar Kienast
GR	Sandra GROISS

Entschuldigt abwesend war:

GR	Gerhard RUPP
GR	Ing. Mag. (FH) Christian BRUNNER
GR	Walter SCHEIDL

Nicht entschuldigt abwesend war:

-

Schriftführer:

VB Stefan Cerwinka MA

Vorsitzende: Frau Bgm. Mag. Marianne RICKL-LIST

Die Bürgermeisterin begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Öffentlichkeit der Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Vor dem Eingehen in die Tagesordnung stellt die Bürgermeisterin den Antrag, die Reihenfolge der Tagesordnung abzuändern: TOP 3 soll als letzter Punkt behandelt werden.

Beschluss (13): einstimmig angenommen

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Protokolle der letzten Sitzung vom 29.03.2023
2. Angelobung des neuen Gemeinderatsmitglieds und Nachbesetzung der Ausschüsse
3. Erhaltungsvereinbarung Radweg nach Raggendorf
4. Beauftragung Gewerke FF-Haus
5. Vergabevorschlag Bauplätze Hörstatt
6. Ansuchen um Grundkauf Hanggasse

1. Genehmigung der Protokolle der letzten Sitzung vom 29.03.2023

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen vor. Die Protokolle werden angenommen.

Beschluss (13): einstimmig angenommen

2. Angelobung des neuen Gemeinderatsmitglieds und Nachbesetzung der Ausschüsse

Vom Zustellungsbevollmächtigten der ÖVP wurde als Ersatz für die ausgeschiedene Gemeinderätin Silvia Hofegger Herr Dr. Oskar Kienast als neuer Gemeinderat nominiert. Herr Dr. Oskar Kienast wurde am 30.05.2023 durch Bürgermeisterin Mag. Marianne Rickl-List als neues Gemeinderatsmitglied angelobt und hat das Gemeinderatsmandat angenommen.

Nachbesetzung der Ausschüsse:

Der Gemeinderat beschließt, dass die Wahl mit Handzeichen durchgeführt wird.

Ausschuss Umwelt und Soziales:

Stellvertreterin des Ausschussvorsitzenden: GR Gertrude Bürbaum

Mitglied: GR Dr. Oskar Kienast

Prüfungsausschuss: GR Dr. Oskar Kienast

Seniorenbeauftragter: GR. Dr. Oskar Kienast

Beschluss (13): einstimmig angenommen

3. Erhaltungsvereinbarung Radweg nach Raggendorf

Die Bauarbeiten für die Verlängerung des Radwegs nach Raggendorf (Begleitweg zur B220) sollen im Herbst gestartet werden. Ebenso wird die Gemeinde Matzen-Raggendorf den Güterweg zum Busbahnhof befestigen. Das Projekt wird in Kooperation mit der Nachbargemeinde durchgeführt, ein gemeinsamer Planer wurde beigezogen. Auch ein Teilstück des Radweges zwischen den Gemeinden Bad Pirawarth und Klein Harras wird erneuert werden. DI Stefan Donner (BC Baustoff Consult) wurde von den Gemeinden mit der ÖBA und der Ausschreibung für alle drei Teilstücke beauftragt (GV-Beschluss vom 10.5.2023 für den Groß-Schweinbarther Anteil zu Kosten von EUR 2.024,00 zzgl. 20% MwSt.).

Für die Einreichung der Förderung des Landes NÖ und den Erhalt einer Förderzusage (Ausmaß 70% der Bruttokosten) ist eine Erhaltungserklärung der Gemeinde erforderlich. Der GR beschließt die vorliegende Erklärung zur zukünftigen Erhaltung des Radwegs nach Matzen-Raggendorf (Begleitweg B220).

Beschluss (13): einstimmig angenommen

4. Beauftragung Gewerke FF-Haus

Die Firma Strabag hat ein Nachtragsangebot in der Höhe von EUR 26.678,59 zzgl. 20% MwSt. gelegt. Die Arbeiten sind zusätzlich notwendig und bedingt durch Änderungen bzw. Erweiterungen des Leistungsumfanges. Dies umfasst im Wesentlichen den Schutzbeton für die Kanalrohre am Platz, Drainagerohre entlang des Gehwegs zwischen Arzthaus und Gemeindeamt, das Verfüllen mit Kabelsand sowie die Grabungsarbeiten für die zusätzlichen Leerverrohrungen im Zusammenhang mit der Anbindung der PV Anlage zum Gemeindeamt, Arzthaus und ehem. Gemeindeamt. Weiters ist für Teilbereiche, wo mittels Lastplattenversuch festgestellt wurde, dass der Untergrund nicht ausreichend tragfähig ist, Austauschmaterial zur Befestigung notwendig und sind zusätzliche Lichtmastfundamente zu errichten.

Der GR beschließt das Nachtragsangebot in der Höhe von EUR 26.678,59 zzgl. 20% MwSt.

Die Bedeckung dieses Vorhabens erfolgt unter der Haushaltskostenstelle 5/164000-010000.

Beschluss (12): mehrheitlich angenommen

Enthaltung (1): GR Sandra Groß (SPÖ)

5. Vergabevorschlag Bauplätze Hörstatt

Dem Gemeinderat liegen 20 Kaufansuchen zum Erwerb eines Bauplatzes vor. In der Sitzung vom 16.02.2023, TOP 2, legte der Gemeinderat folgende Vergabekriterien fest, die für jedes Kaufansuchen zu prüfen sind:

- Berücksichtigung des Anmeldedatums
- Vorliegen des begründeten, eigenen und dauerhaften Wohnwillens am genannten Grundstück
- Prüfung, ob der Lebensmittelpunkt (sinngemäß laut §1 Meldegesetz) des/der Kaufinteressenten dauerhaft und nachhaltig in Groß-Schweinbarth ist bzw. sein wird

Der GR legt fest, dass die Abstimmung geheim mittels Stimmzettel erfolgt.

Nach positiver Prüfung der Vergabekriterien werden den folgenden Antragstellern unter Berücksichtigung ihrer abgegebenen Prioritäten folgende Bauplätze in der Siedlung Hörstatt zugesprochen:

GST-Nr.	Antragsteller	Abstimmungsergebnis
5328	Michael Polster	einstimmig angenommen (13)
5330	Markus Kaltenbrunner	mehrheitlich angenommen (11) Gegenstimme (1) ungültig (1)
5331	Jonas Ofenböck	einstimmig angenommen (13)
5332	Nina Zillinger, Andreas Huber	einstimmig angenommen (13)
5333	Andreas Rath, Anna Oswald	einstimmig angenommen (13)

5334	Angelika Rath, Christoph Machal	einstimmig angenommen (13)
5336	Sabine Baumann-Kern, Christian Baumann	einstimmig angenommen (13)
5338	Manuel Zillinger, Marielle Ellegast	einstimmig angenommen (13)
5339	Otniel Naros, Jelena Peric	mehrheitlich angenommen (12) Nein (1)
5340	Gertrude Bürbaum	vorkaufsberechtigt
5341	Julian Ofenböck, Dr. Patricia Maier	einstimmig angenommen (13)
5342	Melanie Pitzinger	einstimmig angenommen (13)
5343	Alin Naros, Adelina Naros	mehrheitlich angenommen (12) Gegenstimme (1)
5344	Mag. Roland Brandtner, Cornelia Brandtner	einstimmig angenommen (13)

Mit den o.a. Personen sollen entsprechende Kaufverträge abgeschlossen werden (Musterkaufvertrag gemäß GR-Beschluss vom 16.02.2023, TOP 2). Mit den Antragstellern, deren Prioritäten nicht berücksichtigt werden konnten bzw. wo es Unklarheiten gibt oder zusätzliche Informationen erhoben werden müssen, sollen Abstimmungsgespräche stattfinden. Ihre neuen bzw. geänderten Ansuchen werden in der nächsten GR-Sitzung behandelt. Sollten Antragsteller, die eine Zuteilung erhalten haben, untereinander tauschen wollen, so wird der GR darüber informiert.

6. Ansuchen um Grundkauf Hanggasse

GR Helmut Widhalm erklärt sich befangen. Die Bürgermeisterin schließt die Sitzung mangels Beschlussfähigkeit. Der Punkt wird gemäß § 48 Gemeindeordnung in einer separaten Sitzung behandelt.

Ende der Sitzung: 21.07 Uhr

Schriftführer:

Gemeinderat der ÖVP:

Die Bürgermeisterin:

Gemeinderat der SPÖ:
